

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
FINALIZZATA ALL'ACQUISTO DI UN IMMOBILE
NEL TERRITORIO DI RIFERIMENTO

IL GAL CILENTO REGENERATIO SRL

PREMESSO CHE

- la società "Cilento Regeneratio S.r.l." è il soggetto gestore della Strategia di Sviluppo Locale "I Borghi della Dieta Mediterranea" nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale della Regione Campania PSR 2014 - 2020;
- la suddetta società ha beneficiato per la Misura 19.4.1 "Sostegno per i costi di gestione e animazione" della Decisione Individuale di Concessione dell'Aiuto (D.I.C.A.) della Regione Campania Prot. 2017.0684690 del 18/10/2017;

VISTE

- le linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- le Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale 2014/2020 del Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali
- le Linee guida del Programma di Sviluppo Rurale Campania 2014/2020 - Disposizioni per l'attuazione della misura 19 - Sostegno allo sviluppo locale LEADER (SLTP - Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo);

RENDE NOTO

che il consiglio di amministrazione nella seduta del 20/1/2020 al fine di ottimizzare i costi societari e programmare un nuovo piano industriale in vista della prossima programmazione comunitaria ha deliberato la pubblicazione della presente manifestazione d'interesse per l'acquisizione di un immobile nell'ambito del territorio di riferimento del GAL da adibire a centro di ricerca e sviluppo.

In tal senso si evidenzia che le offerte, ai sensi dell'art. 3.7 delle Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale 2014/2020 del Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali, all'offerta dovrà essere allegata la presente documentazione:

- relazione di un tecnico qualificato sulle caratteristiche tecniche dell'immobile con relativo prezzo di vendita;
- attestazione di un tecnico qualificato indipendente con cui si dimostri che il prezzo di acquisto non sia superiore al valore di mercato e, secondo disciplinato dall'art. 18 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 Febbraio 2018, N. 22, la conformità dell'immobile alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti, nonché alle disposizioni dettate a tutela

GAL Cilento Regeneratio s.r.l.

Corso Umberto I, Fraz. Capizzo, Magliano Vetere, 84050 (SA).

Tel: 0974 / 992332 - Fax: 0974 / 992144 - email: info@cilentoregeneratio.com

P.I. 04823610656 - pec: cilentoregeneratio@pec.it

del paesaggio e degli altri eventuali vincoli gravanti sull'area interessata, oppure specifici gli elementi di non conformità, nei casi in cui l'operazione preveda la loro regolarizzazione da parte del beneficiario finale;

- attestazione del proprietario che l'immobile non abbia fruito, nel corso dei dieci anni precedenti, di un finanziamento pubblico (tale limitazione non ricorre nel caso in cui l'Amministrazione concedente abbia revocato e recuperato totalmente le agevolazioni medesime).

Le offerte dovranno pervenire a mezzo pec all'indirizzo cilentoregeneratio@pec.it entro e **non oltre il giorno 10 Febbraio 2020** indicando nell'oggetto "Manifestazione d'interesse finalizzata all'acquisto di un immobile nel territorio di riferimento".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla verifica della sussistenza di un interesse da parte di terzi alla vendita di un immobile di proprietà al fine di assumere informazioni ed elementi utili alle valutazioni e determinazioni conseguenti in ordine ai processi da avviare.

Il presente avviso e la ricezione di manifestazioni d'interesse non comportano alcun obbligo del GAL nei confronti degli offerenti né per questi ultimi alcun diritto. Le manifestazioni d'interesse non saranno comunque impegnative e non comportano obblighi all'acquisto da parte degli offerenti.

Magliano Vetere, 24 Gennaio 2020

IL RUP

F.to Avv. Luca Cerretani

ilento

GAL Cilento Regeneratio s.r.l.

Corso Umberto I, Fraz. Capizzo, Magliano Vetere, 84050 (SA).

Tel: 0974 / 992332 - Fax: 0974 / 992144 - email: info@cilentoregeneratio.com

P.I. 04823610656 - pec: cilentoregeneratio@pec.it